

Решение общего собрания садоводов СНТ "Надежда" № 13

От 16.06.2024 (очно) и 17-30.06.2024 (заочно)

Место проведения общего собрания СНТ "Надежда" № 13, в очном голосовании приняло участие 27 человек, в заочном - 25 человек, всего – 52 человека.

Участков - 115

Садоводов – 96

Членов СНТ - 76

Кворум для решения вопросов повестки имеется

Вопросы повестки, поставленные на голосование:

№	Вопрос повестки собрания	ОЧНОЕ			ЗАОЧНОЕ			ВСЕГО		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ
1	Выборы председателя общего собрания, секретаря и представителя счетной комиссии. Постановили: избрать председателем Общего собрания [REDACTED] [REDACTED] в счетную комиссию – [REDACTED]	27	0	0	24	0	1	51	0	1
2	Отчет правления о работе за период с 01.10.2023 по 03.06.2024. Постановили: утвердить отчет правления.	27	0	0	24	0	1	51	0	1
3	Отчет ревизионной комиссии за период с 01.10.2023 по 03.06.2024. Постановили: утвердить отчет ревизионной комиссии.	27	0	0	24	0	1	51	0	1
4	Исключить в связи с неуплатой взносов: • [REDACTED] участок № 96 (заявление на отказ от участка) • [REDACTED] участок № 116, задолженность составляет на 01/01/2024 19863,60. (Исключить при условии непогашения долга в двухнедельный срок). Постановили: Исключить из членов СНТ № 13 «Надежда».	26	1	0	18	0	7	44	1	7
5	Принять в члены СНТ № 13 «Надежда»: 1. [REDACTED] участок № 109 (указанный земельный участок свободен). Личное заявление от 11/01/2024 года. 2. [REDACTED] участок № 96 (Садовод [REDACTED] отказался, участок свободен). Личное заявление от 11/01/2024 года 3. [REDACTED] участок № 22 (договор купли-продажи) 4. [REDACTED] участок № 63. Личное заявление от 27/03/2024 года 5. [REDACTED] участок № 89. Личное заявление от 27/03/2024 года	26	1	0	25	0	0	51	1	0

	Возместить задолженность бывших членов СНТ в сумме 9000 руб следующим садоводам: [REDACTED] Постановили: Принять в члены СНТ № 13 «Надежда» с возмещением задолженности.									
6	В связи с отказом бывшего председателя передать новому правлению документы за 2019-10/2023 гг, в частности: • договоры на оказание услуг юридическими, физическими лицами; • акты на выполненные работы, услуги; • расходные ордера на выданные денежные средства; • документы на приобретение материальных ценностей; • протоколы правления, общего собрания СНТ; • личные заявления на приобретение земельных участков, всю ответственность перед членами СНТ и налоговой инспекцией возложить на [REDACTED], председателя СНТ № 13 «Надежда с 07/2019-10/2023 гг. Постановили: возложить ответственность за отсутствие документов на [REDACTED]	25	0	2	19	1	5	44	1	7
7	В связи с наличием злостных должников по взносам, нанять адвоката по взысканию долгов, ущерба с должников: подготовить документы и подать в суд заявление для взыскания задолженности. Постановили: привлечь для этой цели адвоката в 07-08/2024, выделить 50000 руб	26	0	1	16	2	7	42	2	8
8	Ремонт подъездной автодороги от п. Химвздым до ТСН «Лесное», от ворот Лесного до старого колодца «Калининца». Постановили выделить 78000 руб	26	1	0	21	2	2	47	3	2
9	Ремонт дороги по средней линии между участков №№ 59-62, включающее отсыпку площадки щебнем, возле 105, 110 участков. Постановили выделить 50000 руб	27	0	0	20	0	5	47	0	5
10	По постановлению МЧС отделить минерализованной полосой шириной 1,4 метра, и очистить от порубочных остатков, мусора на ширину на 10 м. Приобрести Помпу + пожарный рукав по предписанию Пожарной инспекции. Постановили выделить 100000 руб	26	1	0	21	0	4	47	1	4
11	Проверить показания счетчиков в июне и октябре 2024 года. Постановили: дополнительно установить пломбы, выделить 8000+4000=12000 руб	27	0	0	18	0	7	45	0	7
12	Открытие скважины для подачи технической воды, установка счетчика для контроля расхода электроэнергии. Постановили разрешить доступ к технической воде, выделить на обустройство 5000 руб	26	0	1	23	0	2	49	0	3

13	Спилить кусты, поросль возле участков, для расширения проезжей части и беспрепятственного проезда автотранспорта, в том числе технического. Ответственность возложить на собственников, контроль – на правление. Постановили: проверить наличие достаточной ширины для проезда возле участков, в случае несоответствия нормам – выдать предписания.				27	0	0	23	0	2	50	0	2
14	Выдача денежных средств ██████████ по определению от 08/02/2024 года УИД 66MS0160-01-2023-000816-26 на сумму 83394 рубля. Постановили выдать денежные средства в размере 83394 руб				27	0	0	15	2	8	42	2	8
15	В связи с передачей эл/линии Нижнетагильской электросети от СНТ «Лесного» до Аяти включить в смету возможные расходы по межеванию. Постановили выделить 50000 руб на покрытие расходов на межевание и смежные мероприятия.				26	1	0	21	0	4	47	1	4
16	Общая сумма планируемой суммы расходов на 2024-2025 год составляет около 900000. За 2024 год собрали всего 446000 рублей. Чтобы выполнить все задачи, необходимо собрать сумму, в два раза большую. Поэтому членские взносы нужно установить не менее 600 рублей за сотку. Поступили предложения сделать взнос 800 или 1000 рублей. Постановили выбрать сумму взноса за одну сотку равной (варианты):												
	(выбрать только один вариант)			600 руб	14	1	3	20	0	4	34	1	7
				800 руб	9			0			9		
				1000 руб	0			1			1		
17	В связи с частыми отключениями электроэнергии из-за замыкания во время ветров, натянуть провода. Постановили пригласить электрика для решения данной проблемы. Выделить 30000 руб				27	0	0	16	0	9	43	0	9

Секретарь

Счетная комиссия

Председатель общего собрания

Дата

30.06.2024 г.